

# ZÁPIS ZE SCHŮZE

## SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ROHOŽNICKÁ 1606,1607,1608 a 1609 ze dne 7. 6. 2018

Zápis č. 1/2018

Místo konání: Rohožnická v domě č. 1601

Datum schůze: 7.6.2018 v 18:30 hod

Přítomni: dle prezenční listiny

Sečtením všech přítomných odsouhlaseno, že schůze NENÍ - usnášení schopná

- celkem 41,31%

Schůzi řídil: Jaroslav Merta - Předseda výboru

Přítomen: Rudolf Šimon - Místopředseda výboru

Zhotovitel zápisu: Jaroslav Vykysal - Člen výboru

Host: účetní SVJ pani Mrázová

### **PROGRAM SHROMÁŽDĚNÍ:**

- ZPRÁVA O ČINNOSTI VÝBORU
- KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ
- INFORMACE O VYÚČTOVÁNÍ ZA ROK 2017
- NÁVRHY INVESTIC, OPRAV A ÚDRŽBY
- DISKUZE

NÁVRHY SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ ROHOŽNICKÁ 1606,1607,1608 a 1609

- NÁSLEDUJÍCÍ SCHŮZE pro rok 2018 - TERMÍNY (ŘÍJEN,LISTOPAD) , INFORMOVAT O TERMÍNU MINIMÁLNĚ 3 TÝDNY DOPŘEDU
- DOPLNIT NA NÁSTĚNKY INFORMACE O MOŽNOSTI DELEGOVAT NA DALŠÍ SCHŮZY ZA SEBE POVĚŘENÉHO ZÁSTUPCE S PLNOU MOCÍ. PŘIPRAVIT VZOR PLNÉ MOCI NA NÁSTĚNKY.
- ZAJISTIT FINANČNÍ NABÍDKU NA VYMALOVÁNÍ VNITŘÍHO BLOKU, SPOLEČNÝCH PROSTOR VČETNĚ PŘETŘENÍ HYDRANTNŮ A SKÍŘNÍ PRO ELEKTROMĚRY, OPRAVY VNITŘNÍ ČÁSTI ZDIVA NA CHODBÁCH (PRASKLINY, DÍRY , APOD.) – DOPLNIT STÁVAJÍCÍ NABÍDKU. PREZENTOVANÝ NÁVRH (cca 75 tis. Kč vchod).  
Jaroslav Merta osloví zástupce SVJ Žárovecká možná inspirace malby.
- ZAJISTIT FINANČNÍ NABÍDKU NA MOŽNOST UPRAVIT DVEŘE GARÁŽÍ PROTI HLUKU PŘI ZAVÍRÁNÍ ZEJMÉNA V NOČNÍCH HODINÁCH – pokračuje ze schůze 18.12.2017
- ZAJISTIT FINANČNÍ NABÍDKU NA PRAVIDELNÉ ČIŠTĚNÍ OKAPŮ PO CELÉM OBVODU, VÝMĚNA HROTOVÉHO SYSTÉMU PROTI HOLUBŮM (ZAJISTIT VÝMĚNU, PEVNĚJŠÍ UPEVNĚNÍ A NÁKUP ČTYŘBODOVÝCH HROTŮ)
- ZAJISTIT FINANČNÍ NABÍDKU NA OPRAVU MADEL NA VNITŘNÍM SCHODIŠTI ( NABÍDKU NA MĚKKÉ A TVRDÉ DŘEVO PRO MADLA)
- PŘIPRAVIT FINANČNÍ NÁVRH NA NÁKUP A INSTALACI POŽÁRNÍCH ČIDEL DO VŠECH SPOLEČNÝCH PROSTOR (CHODBY, SKLEPY)
- ZAJISTIT ODBORNOU KONZULTACI A PŘÍPADNÉ NÁVRHY NA NÁKUP A INSTALACI NOVÝCH VSTUPNÍCH DVEŘÍ.
- ZAJISTIT FINANČNÍ NABÍDKU NA VÝMĚNU VNITŘNÍHO OSVĚTLENÍ , VČETNĚ INTEGROVANÝCH ČIDEL KE SVĚTLŮM

- KONTROLA VŠECH DVEŘÍCH VSTUPY DO SKLEPŮ, ZAJISTIT FINANČNÍ NABÍDKU – NAHLÁŠENO  
POŠKOZENÍ vchod 1607
- ZAJISTIT NABÍDKU MOŽNÉHO VÝHODNĚJŠÍHO POJIŠTĚNÍ NEMOVITOSTI – PŘIPRAVIT  
MINIMÁLNĚ TŘI NABÍDKY SPOLEČNOSTÍ
- ZAJISTIT DETAILNÍ FINANČNÍ NABÍDKU PRO ČIŠTĚNÍ KOMÍNŮ A USAZENÍ KRYTŮ/TURBÍN.
- ZAJISTIT NÁVRH NA SERVIS, KONTROLU SPOJŮ. DOTAŽENÍ KABELŮ ELEKTRICKÉHO VEDENÍ.